



Anlage zum Unterpachtvertrag

Für Dauerkleingärten und sonstige Kleingärten (Einzelpachtvertrag)

1. Nachtrag zum Kleingarten – Unterpachtvertrag
2. Satzung und Ergänzung zur Satzung vom Mai 2016
3. Gesetzestext Bundeskleingartengesetz (BKleingG) vom 28. Februar 1983
4. Rahmenkleingartenordnung des Landesverbandes Sachsen der Kleingärtner e. V. (Beschluss des Gesamtvorstandes des LSK vom 6. November 2009)
5. Pächterwechsel in Kleingartenanlagen – Beilage Nr. 50 vom Mai 1995
6. Überlassungsvertrag = Formblatt (bei Pächterwechsel unbedingt erforderlich)
7. Anschrift der Sparte/Bankverbindung/Anschrift und Telefonnummer des Vorsitzenden
8. Vorstandsmitglieder/Buchprüfer/Energieverantwortlicher

9. Beschluss der Mitglieder 1/92 Pflichtstunden zur Aufrechterhaltung und Verschönerung der KGA
2/92 Energie Neuanschluss
10. Beschluss der Mitglieder 1/93 Kostenanteil bei Übernahme eines Gartens
11. Beschluss der Mitglieder 7/94 Energie – Grundgebühr
12. Beschluss der Mitglieder 1/95 Aufstellen von Badebecken und Parabolspiegel
13. Beschluss der Mitglieder 1/97 Energieabrechnung
14. Beschluss der Mitglieder 1/98 Ergänzung zum Beschluss 1/95
Badebecken maximal 3 m
2+3/98 Energie mit Formular Zählerablesung

Beschlüsse von 1998 werden durch Beschluss 4/2009 – Anpassung an den Euro – ersetzt

15. Beschluss der Mitglieder 1/99 Ergänzung zu 1/92 Punkt 4 Anstrich 3
16. Beschluss der Mitglieder 1/2000 Mitgliedsbeitrag für Erstmitglied
2/2000 Mahngebühren bei nicht termingerechter Bezahlung

Beschluss 1/2000 wurde durch Beschluss 6/2004 ersetzt

Beschluss 1/2000 wurde durch Beschluss 4/2009 ersetzt

17. Beschluss der Mitglieder 1/2001 Gartenkündigungsfrist ab 30.06. des Jahres
18. Beschluss der Mitglieder 1/2003 Pflichtstunden für alle (Satzung § 5 Anstrich 4)

Änderung zum Beschluss 1/1992 Anstrich 3 vom 10.04.1992

- 2/2003 Pflichtstundensatz u. Satz 5 Std. à 12,78 Euro/Stunde
- 3/2003 Hecken sind auf Höhe von 1,20 m zu schneiden
- 4/2003 Arbeitseinsatzkarten
19. Beschluss der Mitglieder 1/2004 Betreten fremder Gärten
2/2004 Termine für Gartenbegehung 2004
3/2004 Pflichtstunden und Satz 5 Std. à 12,78 Euro/Stunde
4/2004 Arbeitseinsatzkarten – Ergänzung zum Beschluss 4/2003
5/2004 Wasserfonds – Bildung von 2005 – 2009 pro Jahr 20 €
6/2004 Mitgliedsbeitrag ab 2005 18,00 € pro Jahr Beitragserhöhung für Erstmitglied
7/2004 Mitgliedsausschluss: M. Gipp – Gang 1
20. Beschluss der Mitglieder 1/2009 Mitgliedsausschluss: Anja Kutzner – Gang 1
2/2009 Mitgliedsausschluss: Manja Mittasch – Gang 6
3/2009 Mitgliedsausschluss: Matthias Wauer/Silke Umlauf – Gang Straße
4/2009 Betragsrundungen (Umstellung DM auf Euro)



- | | | |
|------------------------------|--------|---|
| | 5/2009 | Pflichtstundensatz von 12,78 €/h auf 13,00 €/h |
| | 6/2009 | Stromabschaltung bei Zahlungsrückstand jeglicher Art |
| | 7/2009 | Gartenbegehungen 2009 Termine |
| 21. Beschluss der Mitglieder | 1/2010 | Pflichtstundensatz 5 Std./Jahr à 13,00 Euro |
| | 2/2010 | Gartenbegehung 2010 Termine |
| | 3/2010 | Festlegung Ruhezeiten in der KGA |
| 22. Beschluss der Mitglieder | 1/2014 | Erhöhung des Mitgliedsbeitrages für Erstmitglied von 18,00 € auf 22,00 € ab 2015 |
| | 2/2014 | Vorauszahlung der Pacht mit Zahlungsziel Oktober des laufenden Jahres |
| | 3/2014 | Pflichtstundensatz 5 Std./Jahr à 13,00 €/h |
| | 4/2014 | Gartenbegehung 2014 Termine |
| | 5/2014 | Zahlungsfrist für Zahlungen an den KGV grundsätzlich 14 Tage |
| | 6/2014 | Zahlungen sind Zweckgebunden und dürfen nicht zusammengefasst werden |
| | 7/2014 | Mahnwesen KGV |
| | 8/2014 | Keine Geburtstagskarten mehr |
| 23. Beschluss der Mitglieder | 1/2015 | Bei nicht fristgerecht gemeldeten Stromzählerstand wird ein Jahresverbrauch von 150 KWh berechnet |
| | 2/2015 | Sonderumlage für Anschaffung Balkenmäher |
| | 3/2015 | Einführung von SEPA Lastschriftverfahren für Forderungen des KGV an Mitglieder ab 2016 |
| | 4/2015 | Aufhebung der Samstagsruhezeiten in der Kleingartenanlage |
| | 5/2015 | Gartenbegehung 2015 Termine |
| 24. Beschluss der Mitglieder | 1/2016 | Gartenbegehung 2016 Termine |
| | 2/2016 | Pflichtstundensatz 5 Std./Jahr à 13,00 €/h |
| | 3/2016 | Nichtmeldung Stromverbrauch |
| | 4/2016 | Pauschale Nebenkosten |
| | 5/2016 | Mitgliedsausschluss: Familie Leuteritz |
| | 6/2016 | Mitgliedsausschluss: Frau Richter |
| | 7/2016 | Gewährleistung Wasserversorgung in der Kleingartenanlage |
| | 8/2016 | Neufassung der Satzung |
| | 9/2016 | Nummerierung aller Beschlüsse |